

FĂ O MUTARE SMART!
#HAIACASA

 **0759.111.123**

www.apartamentepallady.ro



DESPRE PROIECT

Palladium Residence 2 este localizat pe Gura Calitei 61-71, în imediata vecinătate a **Palladium Residence**, fiind dovada vie a succesului pe care l-a avut **Palladium Residence** și a cererii potențialilor cumpărători pentru oferte similare.

Design-ul și construcțiile sunt moderne, la standarde europene, atrăgând nu doar prin aspect, ci și prin funcționalitate.

Ansamblul rezidențial este format din 2 blocuri P+11E, alcătuite din garsoniere, apartamente cu 2 și 3 camere, în diverse variante de compartimentare. Astfel, clienții au ocazia de a descoperi apartamentul potrivit pentru necesitățile și bugetul propriu. Blocurile dispun de numeroase locuri de parcare pentru autoturisme și biciclete și spații verzi, care să asigure nu doar confortul practic al locatarilor, dar și cel vizual și estetic.

Palladium Residence 2 este excelent conectat la toate facilitățile de uz zilnic ale unui oraș în dezvoltare. Mai mult, cei care vor să scurteze timpul petrecut în trafic, pot opta oricând pentru a călători cu metroul, la adăpost de disconfortul termic al zilelor de vară sau de iarnă, al zilelor ploioase sau mult prea călduroase. Stația de metrou Nicolae Teclu este în imediata apropiere a locației noastre!

În apropierea ansamblului rezidențial Palladium Residence 2 se află o zonă comercială importantă, ce include diverse magazine de interes zilnic, care să satisfacă toate nevoile viitorilor locatari: Auchan, Ikea, Kika, Decathlon, Dedeman și, în curând, Kaufland, Lidl și Leroy Merlin.

Palladium Residence 2 aduce pe piață garsoniere și apartamente cu 2 și 3 camere, în diverse variante de compartimentare, pentru a oferi clienților ocazia de a descoperi apartamentul care li se potrivește, în termeni de necesități și buget.

Apartamentele sunt finisate cu gresie, faianță, parchet, obiecte sanitare și dotate cu centrală proprie, oferind locatarului oportunitatea de a-și personaliza casa după propria plăcere și simț estetic.

GARSONIERĂ

TIP 1

Spațiul acestei locuințe este foarte eficient folosit, reușind compartimentarea în living a 2 zone cu destinații diferite. Livingul este modern, cu bucătărie închisă, iar balconul studioului este pretextul perfect pentru o întâlnire la cafea sau pentru relaxare.



Suprafață utilă: 30,61 m²
Suprafață construită: 37,87 m²
Balcon: 7,79 m²



2 CAMERE

TIP 2

Camera de zi și bucătăria tip american alcătuiesc o suprafață spațioasă, un loc în care îți poți oferi momente de relaxare reală alături de prieteni și familie. Dormitorul este intim și primitiv, exact ceea ce ai nevoie după o zi obositoare de muncă, iar balconul poate fi scena perfectă pentru desfășurarea unor momente de relaxare cu o ceașcă de cafea și o carte bună.



Suprafață utilă: 44,43 m²
Suprafață construită: 53,06 m²
Balcon: 5,09 m²



2 CAMERE

TIP 2 PLUS

Camera de zi, alături de bucătăria de tip open space, formează împreună cu bucătăria un spațiu luminos, putând fi amenajat cu ușurință în funcție de funcționalitate și de propriul simț estetic. Dormitorul este intim, iar balconul este un plus binevenit, putând cu ușurință deveni locul preferat din casă în serile estivale.

Suprafață utilă: 47,63 m²
Suprafață construită: 56,58 m²
Balcon: 5,46 m²



2 CAMERE

TIP 3

Livingul acestei locuințe este perfect completat de balcon, care are mari șanse să devină locul preferat din casă în serile de vară. Bucătăria este închisă, permițând camerei de zi să ofere starea de bine și de relaxare de care familia are nevoie. Dormitorul apartamentului este intim și primitor, fiind ideal după stresul de peste zi.



Suprafață utilă: 45,33 m²
Suprafață construită: 56,87 m²
Balcon: 5,99 m²



3 CAMERE

TIP 4

Vrei să iei micul dejun pe balcon? Acest apartament are balconul strategic amplasat în dreptul bucătăriei. Aceasta poate fi foarte ușor despărțită de camera de zi cu uși de sticlă, creând un spațiu modern și eficient. Celelalte 2 încăperi ale apartamentului pot fi amenajate fie ca 2 dormitoare, în cazul unei familii mai mari, fie una dintre camere poate fi transformată într-un birou personal sau bibliotecă.



Suprafață utilă: 56,28 m²
Suprafață construită: 67,71 m²
Balcon: 5,09 m²



LOCALIZARE



1 DECEMBRIE 1918

BULEVARDUL
THEODOR

CLĂDIREA HBC



NICOLAE
TECLU

PALLADY

LIDL

KAUFLAND

LEROY MERLIN

DECATHLON

JYSK

AUCHAN

METRO

JUMBO

DEDEMAN

IKEA



ANGHEL SALIGNY



0759.111.123

vanzari@apartamentepallady.ro

www.apartamentepallady.ro

HILS
PALLADY APARTMENTS



0759.111.123

vanzari@apartamentepallady.ro

www.apartamentepallady.ro

